

**ОАО «Свитязь» объявляет о проведении 01 ноября 2018 г. в 11 ч. 00 мин. по адресу  
г.Гомель, ул.Барыкина,303А  
открытых торгов по продаже имущества**

**Организатор торгов: Управляющий по делу о банкротстве ЧУП «АспектРеформа»  
Контактные телефоны Организатора торгов: 8 (029) 696-70-06.**

**Прием заявлений начинается с 02 октября 2018 г. и заканчивается 30 октября 2018 г.  
по адресу г.Гомель, ул.Барыкина, 303А.**

Контактные телефоны Продавца: 029-696-70-06, 029-654-25-61, зав.складом 029-985-45-86  
С имуществом можно ознакомиться в рабочие дни с 8.00 по 16.30 по адресу г.Рогачев,  
ул.Белинского,54а

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не  
изменяется в течение всего аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

- 1). Оплатить задаток на расчётный счёт Продавца имущества (ОАО «Свитязь»): р/с BY55  
BARB 3012 4615 9001 3000 0000 Филиал ОАО «Белагропромбанк» ГОУ, код банка BARB BY2X,  
УНН 400241807, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту №  
(задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления);
- 2). Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением  
необходимых документов можно **с 02 октября 2018г.** в рабочие дни с понедельника по  
четверг с 10-00 до 13-00 и 14-00 до 16-00.

Приём заявлений для участия в аукционе заканчивается **30 октября 2018г. в 16.00**  
включительно.

Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не  
позднее, чем за пять дней до его проведения.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем  
подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона  
продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.  
Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на  
участие.

Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях  
сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом торгов в течение 5(пяти) рабочих  
дней со дня проведения торгов при условии предоставления банковских реквизитов для  
возврата задатка.

Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену.

Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны:

- подписать протокол о результатах аукциона;
- заключить договор купли-продажи в течение 5(пяти) рабочих дней от даты подписания  
протокола о результатах аукциона;
- оплатить приобретаемое имущество согласно договора купли-продажи в течение 15  
(пятнадцати) рабочих дней и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в  
течение 3(трех) рабочих дней с момента подписания протокола.

Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в  
счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

**В случае отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи и отказа от оплаты приобретенного имущества задаток не возвращается.**

Проводится аукцион в соответствии с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» Ст.127.

**Условия:**

Претендент на покупку (победитель) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества.

В случае нарушения целостности имущества Продавца при демонтаже и погрузке приобретенного имущества на Покупателя возлагается обязанность по приведению поврежденного имущества в первоначальное состояние.

Разделение, переоформление и иные действия с земельными участками производятся Покупателем и за его счёт.

Действия по регистрации недвижимого имущества, перехода прав на него производятся Покупателем и за его счет.

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС, бел.руб.	Сумма задатка, с учетом НДС, бел.руб.	Шаг аукциона - 5%, бел. руб.
1	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20131 общ.площадью 617,4 кв.м. (Двухэтажное кирпичное административное здание с террасой и электрощитовой), расп.на зем.участке 2,3262 га, инв.№07121	920 038,27	92 003,83	46 001,92
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20143 общ.площадью 32,0 кв.м. (Одноэтажное кирпичное здание проходной), расп.на зем.участке 2,3262 га, инв.№07119			
	75/100 доли капитального строения с инв.№ 322/С-19269 (Покрытие асфальтобетонное), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№01019, пплощадью 3007,39 м.кв.			
	63/100 доли капитального строения с инв.№ 322/С-19270 (Забор с воротами), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№01020,01021, из которых забор длиной 244,04 м. (литеры ж,з,и) и ворота литеры в,г,к.			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19275 (Внутрипл.подземные тепловые сети (стальные), инв.№01029			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19273 (Внутрипл.подземные сети хозпитьев. водопровода), инв.№01031			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19274 (Подземные сети хозфекальной канализации), инв.№01032			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19271 (Сети электроснабжения - 0,4кВ, расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№ 01028			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19272 (Сети электроснабжения -10кВ), инв.№01030			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20132 общ.площадью 95,6 кв.м. (Одноэтажный кирпичный склад №3 с навесом), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, навес отсутствует, инв.№ 04020, 01034			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19266 (Эстокада), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№01018			
Капитальное строение с инв.№ 322/С-20127 общ.площадью 2505,7 кв.м. (Одноэтажный железобетонный корпус), расп.на зем.уч. 0,2622 га инв.№07122, 07118, 07125				

	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19265 общ.площадью 12,1 кв.м. (Здание пристройки металлическое), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№01026			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20142 общ.площадью 63,6 кв.м. (Одноэтажное кирпичное здание гаража), расп.на зем.участке 2,3262 га, инв.№07120			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20139 общ.площадью 191,6 кв.м. (Одноэтажное кирпичное здание склада №2 для ПДО с металлической пристройкой и навесом) расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№03033, 01033 (навес отсутствует)			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20140 общ.площадью 63,9 кв.м. (Одноэтажное бетонное здание напольного склада материалов), расп.на зем.участке 2,3262 га, инв.№04015			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20138 общ.площадью 96,7 кв.м. (Одноэтажное кирпичное здание склада № 4), рас.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв№01017			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-20137 общ.площадью 166,8 кв.м. (Одноэтажное кирпичное здание склада № 6), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№04019			
	Капитальное строение с инв.№ 322/С-19268 общ.площадью 45,7 кв.м. (Здание склада металлического), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№01025			
	Лифт погрузочный, Л-000000,инв.№05027			
	Котел КСТБ-95,инв.№09039			
	Котел для битума,инв.№02030			
	Котел СНС водогрейный,инв.№09038			
	Кран подвесной 3561,инв.№03030			
	Кран-балка,инв.№01059			
	Кран-балка 3т,инв.№00053			
	Трансф.подстанция, КТП-400-10,инв.№04100			
	Конденсаторная батарея УКМ 58-04-200-33,инв.№04099			
	Насос 50-20/2ЕЗ-400 ц/бежный,инв.№02023			
	Насос 50-60 ц/бежный UPS,инв.№02024			
2	Капитальное строение инв.№322/С-20141 общ.пл.132,7кв.м.(Одноэтажное кирпичное здание пилорамы),инв.№07126	56 751,73	5 675,18	2 837,59
	Капитальное строение инв.№322/С-20135 общ.пл.50,5кв.м.(Одноэтажное дощатое здание склада №5),расп.на зем.уч-ке 2,3262га,инв.№06046			
	Щит распределительный,инв.№04102			
	37/100 доли капитального строения с инв.№ 322/С-19270 (Забор с воротами), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№01020,01021, из которых забор длиной 141,97 м. (литеры а,д,ж) и ворота литера б.			
	75/100 доли капитального строения с инв.№ 322/С-19269 (Покрытие асфальтобетонное), расп.на зем.уч-ке 2,3262 га, инв.№01019, пплощадью 3007,39 м.кв.			
3	Установка лесосушильная УЛ-1-00000, инв.№00093	30 400,00	3 040,00	1 520,00